

Kú p n a z m l u v a

I.

---My, **Ján PAĽÁK, rodený PaĽák**, narodený [redacted] rodné číslo [redacted] bytom 029 57 Oravská Lesná č.s.8, štátna príslušnosť Slovenská republika a **Valéria PAĽÁKOVÁ, rodená Kolenčíková**, narodená [redacted] rodné číslo [redacted] bytom 029 57 Oravská Lesná č.s.892, štátna príslušnosť Slovenská republika „ako predávajúci“ predávame týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcich kupuje 1/1-inu parcely registra KN „C“ parcelné č.12091/6-trvalý trávny porast o výmere 338 m2, zapísanú v LV č.4293 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine, 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo **12091/13**-trvalý trávny porast o výmere 643m2, vytvorená geometrickým plánom č.37/2019, zo dňa 14.05.2019, vyhotoviteľ a Ing. Jozef Pažický, Brodno 68, 010 14 Žilina, IČO:33857245, úradne overeným dňa 21.06.2019 č. 467/2019 z pozemku registra KN „C“ č.12091/1-trvalý trávny porast o výmere 1817m2, zapísaného v LV č.4293 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine.-----

II.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy sú pozemky parcely registra KN „C“ parcelné č.12091/6-tavalý trávny porast o výmere 338 m2, parcelné číslo 12091/13-trvalý trávny porast o výmere 643m2 v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

III.

--- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená obecným zastupiteľstvom 11,- Eur/m2, kúpna cena predstavuje 10.791,- Eur, slovom desaťtisíc sedemsto jeden eur, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcim, do 7-mich dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, a to na účet predávajúcich: IBAN SK96 6500 0000 0000 1283 6673.-----

IV.

---Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávaných nehnuteľností.---

V.

--- Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovaným nehnuteľnostiam vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa [redacted] uznesením č. [redacted]. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnený na internete. Predávajúci podpisom tejto zmluvy dávajú súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

VI.

---Predávajúci sa zaväzujú nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzaných nehnuteľností po podpise tejto zmluvy, najmä ich nezaťažit' záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňujú kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

VII.

--- Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom.-----

VIII.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: pozemky parcely registra KN „C“ parcelné č.12091/6-travalý trávny porast o výmere 338m², parcelné číslo 12091/13-trvalý trávny porast o výmere 643m²

do B-LV: Obec Oravská Lesná,
029 57 Oravská Lesná č.291
IČO: 00314722
v 1/1-ine

V Oravskej Lesnej, dňa 6.9.2019

Predávajúci:

Ján PAEÁK

Valéria PALÁKOVÁ

Kupujúci:

Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš, Ph.D.
starosta obce



Forma knihy na osvedčovanie č. 1278/2019

podpisal /a/ táto listina - uzrel /a/ vydanej

podpis za spoločnosť *Toni Paláček*

M.č. [redacted]

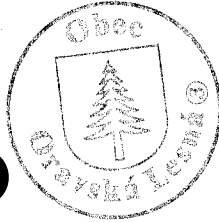
Hydro ochranná lesná 8

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

[redacted] OP

[redacted]

dat: 6.9.2019 Podpis [redacted]



Forma knihy na osvedčovanie č. 1281/2019

podpisal /a/ táto listina - uzrel /a/ vydanej

podpis za spoločnosť *Kubica Paláček*

M.č. [redacted]

Hydro ochranná lesná 892

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

[redacted] OP

[redacted]

dat: 6.9.2019 Podpis [redacted]

